Unicaja busca plusvalías gracias a derivados sobre sus 'abertis'

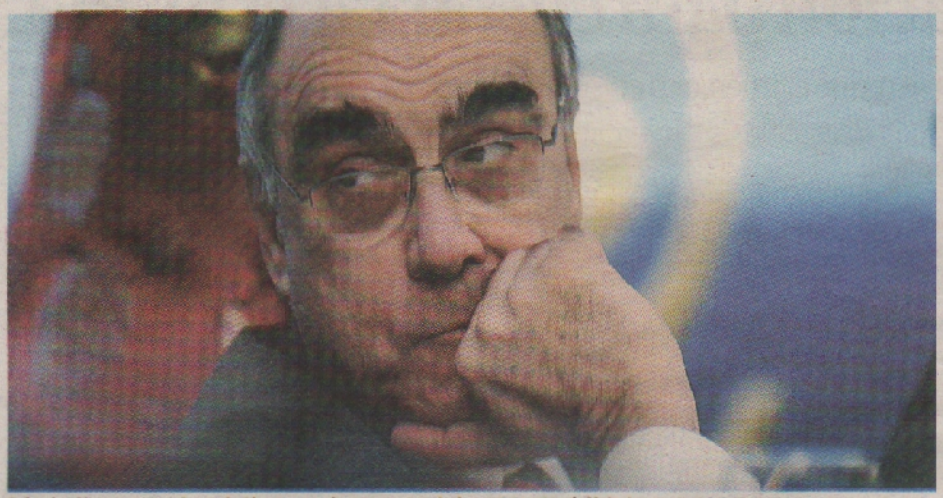
Infraestructuras ❖ La caja andaluza mantendrá el 1,89% que posee en la concesionaria

RAÚL POZO
rpozo@neg-ocio.com

Unicaja mantendrá el 1,89% que posee en la concesionaria de infraestructuras Abertis pero tratará de obtener plusvalías a través de instrumentos derivados. La entidad financiera que preside Braulio Medel acaba de formalizar sendas opciones de venta sobre derivados que tienen como subyacente parte de las acciones que la caja andaluza posee en Abertis.

De esta forma, al mismo tiempo de proteger su participación contra posibles oscilaciones bruscas del mercado, Unicaja podría obtener beneficios con una operación que desde la caja califican como "estrictamente financiera".

Desde finales del pasado mes de febrero, Unicaja tiene un control directo sobre sus acciones de Abertis, una vez disuelta la instrumental Sitreba, que agrupaba las participaciones de Bancaja, Banco de Valencia y la CAM (además de la propia Unicaja) en la compañía que preside Salvador Alemany. Mientras Bancaja optó por realizar una colocación de sus 'abertis' en el mercado, Unicaja ha suscrito cuatro opciones de venta sobre los derivados que cubren aproximadamente un 25% de su participación en la concesionaria de infraestructuras.



Salvador Alemany, presidente de Abertis, puede estar tranquilo: la participación de Unicaja es estratégica. NEGOCIO

Vencimiento en 2010

En concreto, la mayor de ellas, referida a un derivado que cubre un paquete de 1,6 millones de acciones, cuenta con un precio de ejecución de 13,08 euros por título. Las otras tres se refieren a paquetes de menor cuantía hasta completar derivados que cubren algo más de 3,3 millones de acciones de Abertis en poder de Unicaja, aproximadamente un cuarto de lo que posee en la compañía.

Los precios de de ejecución oscilan entre 13,08 y 12,74 euros por acción. Las opciones de venta de los derivados cuentan con vencimientos entre febrero y marzo del próximo año.

Las acciones de Abertis cerraron la sesión con una subida del 1,42%, hasta 13,61 euros, sensiblemente superior al ejercicio de las opciones sobre derivados articuladas por Unicaja, que podrá realizar la liquidación de éstas por diferencias.

LA CIFRA

27%

de avance

Es la evolución en bolsa de las acciones de Abertis desde que las entidades financieras que formaban parte de la instrumental Sitreba decidieron disolver la sociedad y ostentar de forma directa su participación en la concesionaria.

Manos libres

De este modo, Unicaja ha aprovechado el hecho de tener las manos libres con su participación en Abertis, algo que antes no sucedía cuando sus acciones estaban custodiadas en Sitreba. Por el momento, Bancaja ha sido la única de las entidades componentes de la instrumental que ha optado por vender las acciones y la colocación entre institucionales que articuló apenas afectó a la cotización de la compañía. Sin embargo, Unicaja ha decidido cubrirse ante posibles contingencias y, además, con la posibilidad de sacar partido financiero de una inversión que consideran "estable y estratégica".

No obstante, desde que se deshizo la alianza de Sitreba, las acciones de Abertis han experimentado un avance superior al 27%, con lo que la posible incertidumbre sobre el futuro de estas participaciones no ha tenido ninguna repercusión sobre la evolución del valor.

El grupo constructor ACS y La Caixa son los principales accionistas de Abertis, con sendas participaciones que superan el 25%, de acuerdo con los registros de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. ❖

Luis del Rivero. EFE

Sacyr vende el 17,4% de Itinere por 500 millones

Construcción

Caixa Galicia, Caixanova y Cajastur han comprado el paquete. Sacyr venderá el 10% que le resta

Sacyr Vallehermoso vendió el 17,4% de Itínere a Caixa Galicia, Caixanova y Cajastur por un importe total de 500 millones de euros, anunció el grupo de construcción y servicios. La transacción se ha cerrado a 3,96 euros por acción, el mismo precio al que Citi lanzó la oferta pública de adquisición de acciones (OPA) con que se hizo con el 62,7% de Itínere.

En concreto, Caixa Galicia y Caixanova han comprado un 6,96% (50,5 millones de acciones) de Itínere respectivamente, por un importe de 200 millones cada una. De su lado, Cajastur ha tomado un 3,48% por 100 millones.

De su lado, Sacyr reduce su participación en el capital de la que fuera su filial de concesiones desde el 27,9% hasta el 9,95%. El grupo que preside Luis del Rivero ha manifestado su intención de vender toda su participación en esta empresa. Itínere ha solicitado ya a la CNMV su exclusión de bolsa en los próximos días. ❖ REDACCIÓN

Pocoyó anima al mercado con un debut de fantasía: se dispara un 27%

Bolsa

Zinkia, la empresa creadora del popular personaje de dibujos, es el primer estreno bursátil en 12 meses.

Un debut de fantasía. Las acciones de Zinkia, la productora de dibujos animados infantiles Pocoyó, se estrenaron ayer en el Mercado Alternativo Bursátil (MAB) con una vertiginosa revalorización del 27,6%, lo que impulsó el precio de sus títulos desde los 1,92 euros a los que habían iniciado su andadura en el parqué hasta los 2,45 a los que terminaron la jornada. La decisión de sus responsables de establecer el precio de salida un 27,5% por debajo del mínimo de la banda orientativa (2,65-4,09 euros) parece haber sido la clave de su buen estreno, después de que el presidente de la compañía, José María Castillejo, cancelase el pasado lunes la Oferta Pública de Venta (OPV) ante el escaso interés detectado por parte de los inversores. Según indicaron a NEGOCIO analistas consultados, los bajos precios de colocación (Zinkia apenas superaba los 40 millones de capitalización cuando ahora vale 60 millones) habrían sido la causa que explicaría el excelente comportamiento mostrado por el valor el día de su debut. Y es que, pese a haberse disparado un 27,6%, los títulos de la compañía todavía cotizan por debajo del mínimo de la horquilla manejada inicialmente para llevar a cabo su colocación. En este sentido, la estrategia llevada a cabo por Castillejo ha resultado muy exitosa, sobre todo teniendo en cuenta que el máximo responsable de Zinkia ha confiado en que el mercado terminaría por poner en valor a su empresa en bolsa. Eso sí: el presidente de Zinkia tenía claro que al precio de salida (1,92 euros), él no iba a vender, un mensaje que parece haber calado hondo en el parqué, tan acostumbrado a que las colocaciones se hagan a precios desorbitados (sólo hay que recordar la colocación de Vueling por parte de Morgan Stanley). Para estos expertos, el exitoso debut de Zinkia -el primero en doce meses- "es un caso de estudio" y "un buen ejemplo a seguir" por parte de las empresas que quieran dar el salto al parqué, más aún cuando su salto al parqué se produce en unas circunstancias de mercado muy difíciles. ❖ O. R. G.

Martinsa entregó 2.300 casas desde el concurso

Inmobiliaria

La compañía espera salir de la suspensión de pagos antes de fin de año gracias al convenio

Martinsa Fadesa ha entregado un total de 2.303 viviendas desde el 30 de junio de 2008, en vísperas de que el grupo inmobiliario se declarara en concurso voluntario de acreedores. Del total de entregas, 1.549 unidades corresponden a viviendas en la Península, fundamentalmente en España, informaron a Europa Press en fuentes de la compañía que preside Fernando Martín. Asimismo, la inmobiliaria cuenta actualmente con 525 pisos pendientes de entrega a sus compradores en España. Se trata de pisos terminados, que ya tienen certificado de final de obra y actualmente están a la espera de recibir la licencia de primera ocupación.

Además, Martinsa tiene en marcha, también en España, obras de construcción de otras 928 viviendas adicionales.

En estos días la inmobiliaria cumple un año en situación de concurso de acreedores, el mayor declarado en España, con un pasivo de unos 7.000 millones de euros. La compañía ya tiene listo un convenio de acreedores. ❖ AGENCIAS